



MD-3446, c. Sărata Galbenă, str. Ștefan cel Mare, 67 МД-3446, с. Сарата Галбенэ, ул. Штефан чел Маре, 67
Tel/ fax. (0269) 50-2-36; tel. 50.2.38 тел/ факс. (0269) 50-2-36; тел. 50-2-38;
E-mail: secretarprimisar@mail.ru E-mail: primisaratagalbena@mail.ru

DECIZIE
com. Sărata Galbenă

Din: 26 martie 2021

Nr.1/4

Cu privire la expunerea la licitație publică a terenului agricol.

Luînd în considerație necesitatea asigurării valorificării eficiente a terenurilor primăriei și pentru majorarea veniturilor în primărie, în baza Legii R. Moldova 1308/1997 privind prețul normativ a pământului cu modificările conform Legii 4/2020 pct.4, Hotărîrea Guvernului Nr.136/2009 cu privire la aprobarea Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, Legea cadastrului bunului imobil nr.1543/1998, în temeiul art.14 lit.d), art.19 și art.77 din Legea Nr. 436/2006 privind administrația publică locală, luând în considerație avizele pozitive ale comisiilor de specialitate,


Consiliul comunal Sărata Galbena,

DECIDE:

1. Se permite scoaterea la licitație publică pentru procurare a terenul agricol cu numărul cadastral **cu suprafața de** amplasat în intravilanul com. Sărata Galbenă, rn. Hîncești, stabilindu-se plata procurării conform licitației la prețul inițial borderoul anexa nr.1)
2. Comisia pentru licitațiile publice ale bunurilor domeniului public și cel privat a UAT Sărata Galbenă va organiza petrecerea licitației publice în conformitate cu legislația în vigoare.
3. Primarul comunei Sărata Galbenă Lozovoi Mihail va încheia contractul de vânzare-cumpărare conform legislației
4. Plata impozitului funciar se va achita de către cumpărător.
5. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în seama primarului dl. Lozovoi Mihail, contabilului șef dna. Blănuță Svetlana și specialistul în reglementarea regimului funciar dna Vlas Lilia

Președintele ședinței:  **Leonid PASCARU**

Contrasemnează:

Secretarul Consiliului Comunal:  **Elisaveta TABUR**



Ex: Vlas Lilia
Tel. 026950444

**BORDEROUL DE CALCUL
AL PLĂȚII DE ARENDĂ
A TERENULUI AGRICOL PROPRIETATE A UAT.**

din 09 martie 2021

com. Sărata-Galbenă
(localitatea)

1. teren proprietate publică, domeniul privat, al unității administrativ-teritoriale
(denumirea de firmă completă a întreprinderii privatizate, numărul și data
comuna Sărata-Galbenă, expus la licitației funciară "cu strigare" pentru vânzare-cumpărare
întreprinderii de stat, numele și prenumele persoanei fizice)
2. Adresa conferită terenului r-nul Hîncești, comuna Sărata-Galbenă, intravilanul locali -
(municipiul, orașul, satul, strada)
tății Sărata Galbenă, înregistrat în Registrul bunurilor imobile ținut de Serviciul cadastral teritorial
(enumerarea adiacenților)
"Hîncești" sub nr. cadastral 5359206139, adiacent terenurilor UAT comuna Sărata-Galbenă
(pășuni și alte terenuri)
3. Destinația terenului și modul lui de folosință agricolă, pășuni
4. Suprafața terenului după: planul geometric al terenului cu măsurările geodezice este de
(documentul ce confirmă suprafața terenului)
0,1913 (zero întreg una mie nouă sute treisprezece de unități) ha.
(cu cifre) (cu litere)
5. Bonitatea medie a solului în comună constituie 51 (cincizeci și una) grade.
(cu cifre) (cu litere)
6. Tariful p-u un grad-ha de terenuri agricole în Legea privind prețul normativ al pământului
este de 621.05 (șase sute douăzeci și unu întreg zerozeci și cinci sutimi) lei / ha.
(cu cifre) (cu litere)
7. Coeficientul aplicat în cazul vânzării terenurilor cu destinație agricolă constituie
0,30(zero întreg treizeci sutimi).
(cu cifre) (cu litere)
8. Prețul normativ al terenului (p.4 x p.5 x p.6 x p.7) constituie 1 817,74 (una mie opt sute
(cu cifre) (cu litere)
șaptesprezece lei 74 bani)lei.

Primarul
com. Sărata-Galbenă



Mihail Lozovoi